

ПРОТОКОЛ № 4
заседания правления ТСН «ПЕРВЫЙ»,
в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. о. Красногорск, ул.
Железнодорожная, д. 1Б

01 февраля 2022г.

Место заседания: Московская обл., г.о. Красногорск, ул. Железнодорожная, д.1Б
Дата и время заседания: 01.02.2022г; 20:00

На заседании присутствовали члены правления:

Председатель Правления Бардукова М.В. (кв.76), Колышкин В.Н. (кв.13), Смылова Н.С. (кв.30), Беликова Т.Н.(кв.34), Звягин Ю.Ю. (кв.48), Бочкова Н.А.(кв .74).

Всего участвовали 6 человек из 6 членов Правления товарищества.
Правление согласно Уставу **правомочно принимать решения.**

Председатель заседания: Бардукова М.В.
Секретарь заседания: Бочкова Н.А.
Подсчёт голосов производился секретарём.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. О принятии к исполнению Сметы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2022 год, утвержденной общим собранием членов ТСН «ПЕРВЫЙ» в многоквартирном доме на 2022год.
 2. О согласовании существенных условий Договора оказания услуг с Индивидуальным Предпринимателем Колышкиной Натальей Николаевной ОГРНИП 322508100137321 на инженерно- техническое обслуживание; организацию комплексной уборки объекта; организацию аварийно- диспетчерской службы.
 3. О расторжении Договора аренды нежилого помещения от 01.09.2021г.
- Эти вопросы были обсуждены членами правления дома, и по ним приняты решения.

По первому вопросу «О принятии к исполнению Сметы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2022 год, утвержденной общим собранием членов ТСН «ПЕРВЫЙ» в многоквартирном доме на 2022год».

РЕШИЛИ:

Принять к исполнению Смету по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2022 год, утвержденной общим собранием членов ТСН «ПЕРВЫЙ» в многоквартирном доме на 2022год. (Протокол № 3 от 30.12.2021г)

ГОЛОСОВАЛИ по вопросу 1:

«ЗА»- 100 % , « ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу «О согласовании существенных условий Договора оказания услуг с Индивидуальным Предпринимателем Колышкиной Натальей ОГРНИП 322508100137321 на инженерно- техническое обслуживание; организацию комплексной уборки объекта и аварийно- диспетчерской службы».

РЕШИЛИ:

Поручить Председателю Правления Бардуковой М.В. заключить Договор оказания услуг с Индивидуальным Предпринимателем Колышкиной Натальей Николаевной ОГРНИП 322508100137321 на инженерно- техническое обслуживание; организацию комплексной уборки объекта и аварийно- диспетчерской службы с ежемесячной стоимостью 38600 (Тридцать восемь тысяч) с 01.04.2022г.

ГОЛОСОВАЛИ по вопросу 2:

«ЗА»- 100 % , « ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу «О расторжении Договора аренды нежилого помещения от 01.09.2021г».

РЕШИЛИ:

Поручить Председателю Правления Бардуковой М.В. расторгнуть Договор аренды нежилого помещения от 01.09.2021г между ТСН «ПЕРВЫЙ» и Наumenковой В.Н. и Лузгачевой Р.Г. не позднее 30 апреля 2022г.

ГОЛОСОВАЛИ по вопросу 3:

«ЗА»- 100 % , « ПРОТИВ» - 0%, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место хранения протокола – ТСН «ПЕРВЫЙ»

Председатель заседания

(подпись)

(Бардукова М.В.)

Секретарь заседания

(подпись)

(Бочкова Н.А.)

Подписи остальных участников заседания: